

Numer sprawy: DBFO-Ś/SOA/2500/11/19/MM

Warszawa, 17.10.2019 r.

Wykonawcy

Działając na podstawie art. 38 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dystrybucję i dostawę energii cieplnej dla Szkoły Podstawowej nr 1 im. Gustawa Morcinka, mieszczącej się przy ul. Wilczej 53 w Warszawie**” w odpowiedzi na wniesione w dniu 11 października 2019 roku oraz 15 października 2019 roku pytania, udziela następujących wyjaśnień.

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do rozdziału VI pkt 1 ppkt 2b SIWZ oraz w nawiązaniu do Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia/spełnienia warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do SIWZ) pkt 12 ppkt 2, prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza oświadczenie podmiotu, któremu Wykonawca dostarczył ciepło w opisanym przez Zamawiającego zakresie?

Jednocześnie proszę o odpowiedź czy dokumenty wymieniony w VI rozdziale pkt 1 ppkt 2a i b SIWZ winny być zamieszczone wraz z ofertą czy dostarczone na wezwanie Zamawiającego?

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

W nawiązaniu do rozdziału VI pkt 1 ppkt 2b SIWZ oraz Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia/spełnienia warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do SIWZ) pkt 12 ppkt 2, Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że w ramach zdolności technicznej lub zawodowej wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert 1 dostawę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. dostawę energii cieplnej oraz załączy dowody potwierdzające, że dostawa ta została wykonana lub jest wykonywana należycie. Na potwierdzenie powyższego Zamawiający dopuszcza oświadczenie podmiotu któremu Wykonawca dostarczył ciepło w opisanym przez Zamawiającego zakresie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż dokumenty wymieniony w VI rozdziale pkt 1 ppkt 2a i b SIWZ winny być dostarczone przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego.

Pytanie nr 2

Odnosnie rozdziału XII pkt 2 SIWZ oraz pkt C ppkt 1 i D ppkt 2 Formularza ofertowego (załącznik nr 2 do SIWZ), prosimy o wykreślenie słowa „wszystkie” i odpowiedź czy Zamawiający akceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych (druk w załączeniu). Wyjaśniamy, iż usługi okołocieplownicze (np. zmiana nastawy automatyki pogodowej) są usługami komercyjnymi, za realizację których Wykonawca obciąża Zamawiającego zgodnie z wyżej wymienionym cennikiem. Jeśli Zamawiający akceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych (druk w załączeniu) prosimy o dodanie w § 15 ust. 4 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) „Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych”.

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie dopuszcza wykreślenia w rozdziale XII pkt 2 SIWZ oraz pkt C ppkt 1 i D ppkt 2 Formularza ofertowego (załącznik nr 2 do SIWZ) słowa „wszystkie”. Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami wspomnianego wyżej rozdziału Wykonawca musi na dzień składania oferty uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w SIWZ.

Odnosnie cennika usług zewnętrznych i opłat dodatkowych Zamawiający ma świadomość funkcjonowania cennika za tzw. usługi komercyjne, niemniej jednak na tym etapie postępowania Zamawiający nie będzie akceptował wzorów, przedstawionych przez jednego z Wykonawców biorących udział w przedmiotowym przetargu oraz dodawania załączników do § 15 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

Pytanie nr 3

Odnosnie rozdziału IV pkt 2 SIWZ i Załącznika nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia, prosimy o odpowiedź czy Zamawiający akceptuje Zlecenie na dostawę ciepła (wzór w załączeniu), jako Załącznik do Umowy, pozwalający na precyzyjne określenie technicznych warunków dostawy ciepła. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, prosimy o naniesienie następujących zmian w Opisie przedmiotu zamówienia: Rozgraniczenie własności i eksploatacji urządzeń/rurociągów pomiędzy Odbiorcą i właścicielem węzła: proszę o wykreślenie: a, b, c, d i wpisanie: „zawory przyłącza w grupowym węźle ciepłym”.

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Na tym etapie postępowania Zamawiający nie będzie akceptował wzorów, przedstawionych przez jednego z Wykonawców biorących udział w przedmiotowym przetargu oraz nie wyraża zgody na zmianę opisu przedmiotu zamówienia zaproponowaną przez Wykonawcę.

Pytanie nr 4

Odnosnie Opisu przedmiotu zamówienia (Załącznika nr 1 do SIWZ) pkt 7 oraz § 4 ust. 4 i § 11 ust. 1 i 3 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), proszę o zmianę i dodanie, iż zmiany stawki podatku VAT oraz zmiana Taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacja Energetyki oraz zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotu zamówienia – Ustawy Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do wskazanej umowy, (które są aktem nadrzędnym nad umową) nie wymagają aneksowania, a jedynie pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę. Wyjaśniamy, że zasady wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia z art. 142 ust. 5 ustawy PZP nie muszą polegać na tym, że strony umowy w sprawie zamówienia publicznego będą wprowadzać je poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy. Wręcz przeciwnie – rekomendowane jest, aby działały one niejako automatycznie, tj. również bez konieczności każdorazowego wyrażenia na nie pisemnie zgody przez obie strony kontraktu. Zmiana stawki podatku VAT, jest zmianą wprowadzoną w trybie ustawy, Zamawiający miałby problem z prawidłowym przepracowaniem aneksu do umowy, tak aby został on podpisany przez obie strony we właściwym czasie. Jednocześnie podkreślamy, że obowiązek przedsiębiorstwa energetycznego poddania się procedurze zatwierdzania, ogłaszania i wprowadzania Taryfy w trybie określonym w art. 47 ustawy Prawo energetyczne jest powinnością o charakterze publicznoprawnym, której przedsiębiorstwo musi się podporządkować. Przepis art. 47 jest bezwzględnie obowiązujący. Taryfa musi być opublikowana (art. 47 ust. 3 Ustawy p.e.), a o przewidzianej zmianie cen i stawek opłat sprzedawca energii obowiązany jest

powiadomić Odbiorców w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia wprowadzenia tej zmiany (art. 5 ust. 6 Ustawy p.e.).

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie dopuszcza zmian w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do SIWZ) pkt 7 oraz § 4 ust. 4 i § 11 ust. 1 i 3 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ). Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 11 ust. 1 „Wzoru umowy” wszelkie zmiany Umowy Kompleksowej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Pytanie nr 5

W nawiązaniu do § 1 ust. 3 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ), prosimy o dodanie w § 15 ust. 5 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ) „Tabela regulacyjna wody sieciowej”.

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Na tym etapie postępowania Zamawiający nie będzie akceptował wzorów, przedstawionych przez jednego z Wykonawców biorących udział w przedmiotowym przetargu oraz dodawania załączników do § 15 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

Pytanie nr 6

Odnosnie § 3 i § 4 ust. 1 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), prosimy o odpowiedź jak Zamawiający będzie określał moment wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia?

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 4 ust. 9 Zamawiający jest odpowiedzialny za monitorowanie wydatkowych środków w ramach kwoty wskazanej w umowie. Zamawiający będzie określał moment wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia na podstawie FV.

Pytanie nr 7

Odnosnie § 4 ust. 3 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), prosimy o wykreślenie słów „w zakresie niesprzecznym z cenami, stawkami opłat określonymi w ofercie Wykonawcy”, a w § 14 ust. 1 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), słów „jedynie w zakresie niesprzecznym z ustawą Prawo Zamówień publicznych, umową, SIWZ oraz ofertą wykonawcy”. Wyjaśniamy, iż Wykonawca na etapie składania ofert nie jest w stanie przewidzieć jaka taryfa dla ciepła zostanie zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i zapis ten pozostaje w sprzeczności z § 4 ust. 4.

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie dopuszcza wykreślenia w § 4 ust. 3 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ) sformułowania „w zakresie niesprzecznym z cenami, stawkami opłat określonymi w ofercie Wykonawcy”. Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie cenę i stawkę opłat na dzień składania oferty.

Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu § 14 ust. 1 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), słów „jedynie w zakresie niesprzecznym z ustawą Prawo Zamówień publicznych, umową, SIWZ oraz ofertą wykonawcy”.

Pytanie nr 8

Odnosnie § 4 ust. 6 Wzoru Umowy, prosimy o wykreślenie sformułowania „po potwierdzeniu należytego wykonania umowy”. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego, prosimy o wskazanie, kto, w jaki sposób, w jakim trybie i na jakiej podstawie będzie potwierdzał „należyte wykonanie umowy”? Jednocześnie prosimy o informację w jaki sposób Zamawiający będzie informował Wykonawcę o wynikach powyższego sprawdzenia.

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie w § 4 ust. 6 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ) sformułowania „po potwierdzeniu należytego wykonania umowy”. Zgodnie z § 4 ust. 6 w związku z § 4 ust. 8 Wzoru umowy Zamawiający będzie potwierdzał należyte wykonanie umowy na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, co będzie odnotowywane na fakturze do zapłaty. Zapłata wynagrodzenia w terminie określonym we Wzorze umowy oraz w wysokości wynikającej z prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT będzie jednocześnie potwierdzeniem należytego wykonania umowy.

Zgodnie z § 5 pkt 4 Wzoru umowy Wykonawca zobowiązany będzie do umożliwienia Zamawiającemu dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego pomiaru.

W przypadku, gdy parametry układu pomiarowo-rozliczeniowego nie będą odpowiadały wartości wynikającej z wystawionej przez Wykonawcę za dany okres rozliczeniowy faktury VAT, wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje drogą pisemną albo drogą elektroniczną osobę wskazaną do kontaktów przez Wykonawcę w § 12 ust. 1 „Wzoru umowy” o tej niezgodności.

Pytanie nr 9

Odnosnie § 4 ust. 6 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), prosimy o odpowiedź czy Zamawiający akceptuje e-fakturę? Wyjaśniamy, iż Wykonawca nie ma wpływu na pracę jednostek dostarczających korespondencję, a tym samym na termin jej dostarczenia, ponadto powyższa forma otrzymywania faktur umożliwia szybszy dostęp do uzyskania informacji związanych z płatnościami za w/w usługę.

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Odnosnie § 4 ust. 6 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), Zamawiający informuje, iż akceptuje otrzymywanie faktur drogą elektroniczną (e-faktura).

Pytanie nr 10

Odnosnie § 4 ust. 7 Wzoru Umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ), proszę o zmianę treści zapisu, tj. z „Odbiorca faktury” na „Adresat Faktury”.

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany treści zapisu w § 4 ust. 7 Wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ) zaproponowanej przez Wykonawcę, tj. z „Odbiorca faktury” na „Adresat Faktury”.

Pytanie nr 11

Zwracamy się z prośbą o przyjęcie w § 15 jako załącznika do umowy obowiązku informacyjnego, wynikającego z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i ich swobodnego przepływu (wzór w załączeniu).

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Na tym etapie postępowania Zamawiający nie będzie akceptował wzorów przedstawionych przez jednego z Wykonawców biorących udział w przedmiotowym przetargu oraz dodawania załączników do § 15 Wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

Pytanie nr 12

Czy moce cieplne określone w SIWZ dla poszczególnych obiektów są zgodne z wartościami określonymi w obowiązującej umowie na dostawę ciepła?

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż moce cieplne określone w SIWZ są zgodne z wartościami określonymi w obowiązującej umowie.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający ma świadomość funkcjonowania cennika usług dodatkowych za usługi wykraczające poza przedmiot zamówienia (np. za regulację wężła w przypadku zmiany mocy zamówionej) i wyraża na niego zgodę?

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający ma świadomość funkcjonowania cennika usług dodatkowych za usługi wykraczające poza przedmiot zamówienia.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur za pośrednictwem poczty elektronicznej?

Na powyższe udziela się odpowiedzi:

Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur za pośrednictwem poczty elektronicznej.

D Y R E K T O R
Dzielnicy Biura Finansów Oświaty
Śródmieście m.st. Warszawy
Karolina Bober

